ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ВИКТОРОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕЙДЕЛЕВСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

Существующие

- ГРАНИЦА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
- ГРАНИЦА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ	КОД ЗОНЫ	НАИМЕНОВАНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
	Ж-1	ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬМИ ДОМАМИ И МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬМИ ДОМАМИ БЛОКИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ
	Ж-2	ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬМИ ДОМАМИ
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
	ОД-1	ЗОНА ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	ОД-2	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ
	К	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ И СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ
	П-2	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ II КЛАССА ОПАСНОСТИ
		ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	ЗИИ	ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	ЗТИ-1	ЗОНА АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Р-1	ЗОНА ОЗЕЛЕНЁННЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ
	Р-3	ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	СО-1	ЗОНА КЛАДБИЩ
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
	СХ-1	ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
	СХ-2	ЗОНА, ЗАНЯТАЯ ОБЪЕКТАМИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ И ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
	СХ-3	ЗОНА ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА И ОГОРОДНИЧЕСТВА, ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА
		ИНЫЕ ЗОНЫ
	ЗЛФ	ЗОНА ЛЕСНОГО ФОНДА
	ЗВФ	ЗОНА ВОДНОГО ФОНДА

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

СУЩ

- ОХРАННАЯ ЗОНА ГАЗОПРОВОДОВ И СИСТЕМ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ,ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА, ЛИНИЙ И СООРУЖЕНИЙ СВЯЗИ, ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ,КАНАЛИЗАЦИОННЫХ СЕТЕЙ и СООРУЖЕНИЙ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ и ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
- 1 — ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Территория объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов,погибших в бою с фашистскими захватчиками в 1943году, и виктропольских комсомольцев,погибших в том же году при освобождении совхоза «Виктрополь» от фашистских оккупантов. Захоронено 40 человек;установлены имена 9человек. Скульптура создана,установленная на прямоугольном постаменте»

- ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

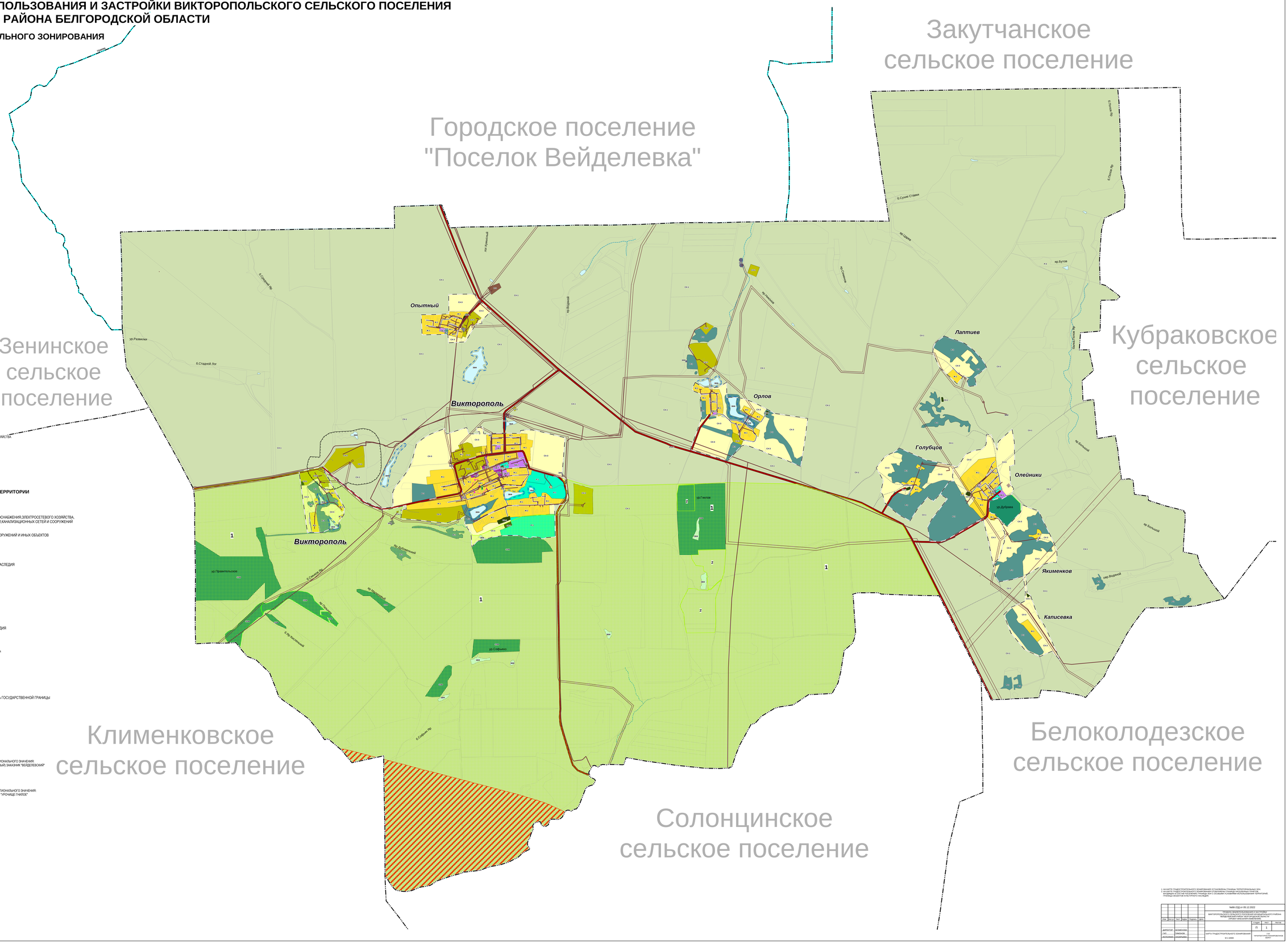
* Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном статьей 34 Федерального закона №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

ЗОНЫ ОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

- ПЯТИКИЛОМЕТРОВАЯ ПОЛОСА МЕСТНОСТИ ВДОЛЬ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЫ

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- 1 — ГРАНИЦЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРИРОДНЫЙ КОМПЛЕКСНЫЙ (ЛАНДШАФТНЫЙ) ЗАКАЗНИК "ВЕЙДЕЛЕВСКИЙ"
- 2 — ГРАНИЦЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРИРОДНЫЙ (БОТАНИЧЕСКИЙ) ЗАКАЗНИК "УРОЧИЩЕ ГИЛЛОЕ"



1. НА КАРТЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ УСТАНОВЛЕНЫ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН.
2. НА КАРТЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.

ЧМФ-222 от 05.12.2023

							ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ВИКТОРОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕЙДЕЛЕВСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
Изм.	Кол.уч.	Лист.	N док.	Подпись	Дата		
ДИРЕКТОР		БОЖКОВА					Стадия: П; Лист: 1; Листов:
ГИП		ПЯКОВА					ГУП ЧУВАШТЕПЛОЭНЕРГОПРОЕКТ ЧФ
ИСПОЛНИТЕЛЬ		ХАЛИМОВА					КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:10000